

ZARZĄDZENIE NR 5/2016
WÓJTA GMINY SZCZECINEK
z dnia 11 stycznia 2016r.

w sprawie ustalenia ceny sprzedaży nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015r. poz. 1515 j.t. z późn. zm.), w związku z art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz. 1774 j.t. z późn. zm.) § 4 ust. 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014r. poz. 1490 j.t.) oraz Uchwały Nr XI/90/2011 Rady Gminy Szczecinek z dnia 25 października 2011r. zmienionej Uchwałą nr XIV/132/2012 Rady Gminy Szczecinek z dnia 29 lutego 2012r. zarządzam, co następuje:

§ 1. Na podstawie wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego w formie sporządzonego operatu szacunkowego z dnia 27 kwietnia 2015 r. nieruchomości zabudowanej oznaczonej numerem działki 338/2 o powierzchni 0,1661 ha położonej w obrębie Wilcze Laski, m. Wilcze Laski, ustaliam następujące zasady:

- 1) sprzedaż w/w nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.
- 2) ustaliam cenę wywoławczą nieruchomości na kwotę 40.000,00 zł /słownie: czterdzieści tysięcy złotych/. Sprzedaż zwolniona z podatku VAT zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10a w powiązaniu z art. 29 ust. 5 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2011r. Nr 177, poz. 1054 j.t. z późn. zm.).
- 3) ustaliam wadium do drugiego przetargu w wysokości 4.000,00 zł.
- 4) postąpienie nie może wynosić mniej niż 400,00 zł.
- 5) ogłoszenie o przetargu zamieścić na tablicy ogłoszeń w miejscowości Wilcze Laski oraz Urzędzie Gminy a także na stronie internetowej tut. Urzędu i w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam podinspektorowi ds. geodezji Urzędu Gminy Szczecinek oraz komisji przetargowej powołanej do przeprowadzenia przetargu na zbycie nieruchomości stanowiących własność gminy.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt
Ryszard Jasionek

