

ZARZĄDZENIE NR 9/2016
WÓJTA GMINY SZCZECINEK
z dnia 14 stycznia 2016r.

w sprawie ustalenia ceny sprzedaży nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015r. poz. 1515 j.t. z późn. zm.), w związku z art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz. 1774 j.t. z późn. zm.) § 4 ust. 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014r. poz. 1490 j.t.) oraz Uchwały Nr XV/141/2012 Rady Gminy Szczecinek z dnia 25.04.2012r. w sprawie zbycia nieruchomości zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Na podstawie wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego w formie sporządzonego operatu szacunkowego z dnia 29 czerwca 2015 r. nieruchomości niezabudowanej – działka gruntowa nr 755/2 o powierzchni 0,1514 ha położona w miejscowości Gwda Wielka, obręb Gwda Wielka, ustaliam następujące zasady:


- 1) sprzedaż w/w nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.
- 2) ustaliam cenę wywoławczą nieruchomości na kwotę 45.000,00 zł /słownie: czterdzieści pięć tysięcy złotych/ łącznie z podatkiem VAT według stawki 23%.
- 3) ustaliam wadium do drugiego przetargu w wysokości 4.500,00 zł.
- 4) postąpienie nie może wynosić mniej niż 450,00 zł.
- 5) wyciąg z ogłoszenia o przetargu podać do publicznej wiadomości w Głosie Koszalińskim, natomiast ogłoszenie o przetargu zamieścić na tablicy ogłoszeń w miejscowości Gwda Wielka oraz Urzędzie Gminy a także na stronie internetowej tut. Urzędu i w Biuletynie Informacji Publicznej.

2. Na podstawie wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego w formie sporządzonego operatu szacunkowego z dnia 29 czerwca 2015 r. nieruchomości niezabudowanej – działka gruntowa nr 755/3 o powierzchni 0,1522 ha położona w miejscowości Gwda Wielka, obręb Gwda Wielka, ustaliam następujące zasady:

- 1) sprzedaż w/w nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.
- 2) ustaliam cenę wywoławczą nieruchomości na kwotę 45.000,00 zł /słownie: czterdzieści pięć tysięcy złotych/ łącznie z podatkiem VAT według stawki 23%.
- 3) ustaliam wadium do drugiego przetargu w wysokości 4.500,00 zł.
- 4) postąpienie nie może wynosić mniej niż 450,00 zł.
- 5) wyciąg z ogłoszenia o przetargu podać do publicznej wiadomości w Głosie Koszalińskim, natomiast ogłoszenie o przetargu zamieścić na tablicy ogłoszeń w miejscowości Gwda Wielka oraz Urzędzie Gminy a także na stronie internetowej tut. Urzędu i w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierzam podinspektorowi ds. geodezji Urzędu Gminy Szczecinek oraz komisji przetargowej powołanej do przeprowadzenia przetargu na zbycie nieruchomości stanowiących własność gminy.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


Wójt
Krzysztof Pasian